

เงื่อนไขการจ้างโดยวิธีพิเศษ

จ้างก่อสร้างอาคารแฟลตพักแพทย์ ๒๐ ยูนิต เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒,๓๖๖ ตารางเมตร
โรงพยาบาลชยันนาทนเรนทร ตำบลบ้านกล้วย อำเภอเมือง จังหวัดชยันนาท ๑ หลัง

จังหวัดชยันนาท ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “จังหวัด” มีความประสงค์จะจ้างก่อสร้างอาคารแฟลตพักแพทย์ ๒๐ ยูนิต เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒,๓๖๖ ตารางเมตร โรงพยาบาลชยันนาทนเรนทร ตำบลบ้านกล้วย อำเภอเมือง จังหวัดชยันนาท ๑ หลัง แบบแปลนเลขที่ ๘๔๔๐ และรายการประกอบแบบก่อสร้างเอกสารเลขที่ ข.๑๕๘/ส.ค./๕๗ ของกองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข โรงพยาบาลชยันนาทนเรนทร อำเภอเมือง จังหวัดชยันนาท โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารเงื่อนไขการจ้างโดยวิธีพิเศษ

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด

๑.๑.๑ อาคารแฟลตพักแพทย์ ๒๐ ยูนิต เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒,๓๖๖ ตารางเมตร แบบเลขที่ ๘๔๔๐ จำนวน ๑ ชุด

๑.๑.๒ เอกสารเลขที่ ข.๑๕๘/ส.ค./๕๗ จำนวน ๙ แผ่น

๑.๑.๓ มาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๓ จำนวน ๑ เล่ม

๑.๑.๔ รายการผลิตภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐาน เอกสารเลขที่ ก. ๑๔๖/ก.ย./๕๓ จำนวน ๑ เล่ม

๑.๑.๕ เอกสารรายละเอียดคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์และอุปกรณ์ (ใช้เอกสารประกอบการก่อสร้างเฉพาะตามที่แบบรูปรายการกำหนด)

๑.๑.๕.๑ งานวิศวกรรมโครงสร้าง จำนวน ๑ เล่ม ประกอบด้วย

(๑) ข้อกำหนดและรายละเอียดการทำเสาเข็มเจาะระบบแห้ง (DRY PROCESS) เอกสารเลขที่ ก.๑๔๐/ก.ย./๕๓

(๒) ข้อกำหนดและรายละเอียด การทำเสาเข็มเจาะระบบเปียก (WET PROCESS) เอกสารเลขที่ ก.๑๔๑/ก.ย./๕๓

๑.๑.๕.๒ งานสถาปัตยกรรม จำนวน ๑ เล่ม ประกอบด้วย

(๑) รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้ง ประตู – หน้าต่าง อลูมิเนียมเอกสารเลขที่ ก.๑๔๗/ก.ย./๕๓

(๒) รายละเอียดการทาสีอาคาร เอกสารเลขที่ ก.๑๔๘/ก.ย./๕๓

๑.๑.๕.๓ งานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จำนวน ๑ เล่ม ประกอบด้วย

(๑) รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะเครื่องสูบน้ำประปา เอกสารเลขที่ ก.๑๕๔/ก.ย./๕๓

(๒) รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะถังบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ (BIOLOGICAL TREATMENT TANK) เอกสารเลขที่ ก.๑๓๙/ก.ย./๕๓

๑.๑.๕.๔ งานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร จำนวน ๑ เล่ม

รายละเอียดข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร เอกสารเลขที่ ก.๑๕๕/ก.ย./๕๓

๒/๑.๑.๕.๕ งานวิศวกรรมเครื่องกล...

๑.๑.๕.๕ งานวิศวกรรมเครื่องกล จำนวน ๑ เล่ม ประกอบด้วย

(๑) รายละเอียดข้อกำหนดลิฟต์ขนส่ง เอกสารเลขที่ ก.๑๕๓/ก.ย./๕๓

(๒) รายละเอียดข้อกำหนดอุปกรณ์ ระบบก๊าซทางการแพทย์ เอกสาร

เลขที่ ก.๑๔๙/ก.ย./๕๓

(๓) รายละเอียดข้อกำหนดระบบเครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน

(SPLIT TYPE) เอกสารเลขที่ ก.๑๕๐/ก.ย./๕๓

(๔) รายละเอียดข้อกำหนดเครื่องปรับอากาศ ชนิดน้ำเย็น

(SPECIFICATION OF AIR CHILLER SYSTEM) เอกสารเลขที่ ก.๑๕๒/ก.ย./๕๓

(๕) รายละเอียดข้อกำหนดระบบเครื่องปรับอากาศแบบรวมศูนย์ชนิด

ปรับปริมาณน้ำยาอัตโนมัติ เอกสารเลขที่ ก.๑๕๑/ก.ย./๕๓

๑.๒ แบบใบเสนอราคา

๑.๓ แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา

๑.๔ แบบสัญญาจ้าง

๑.๕ แบบหนังสือค้ำประกันสัญญา

๑.๖ สูตรการปรับราคา

๑.๗ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ. (Bill of Quantities)

(รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเป็นการเปิดเผยเพื่อให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้รับข้อมูลได้เท่าเทียมกันและเพื่อให้ประชาชนตรวจสอบได้)

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ ผู้จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะจ้างตามเงื่อนไขการจ้างโดยวิธีพิเศษ

๒.๒ ผู้จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกลิขสิทธิ์หรือความคุ้มครอง ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มครองเช่นว่านั้น

๒.๔ ผู้จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างโดยวิธีพิเศษ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๔,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (สิบสี่ล้านบาทถ้วน) ต่อหนึ่งสัญญาและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดชัยนาทเชื่อถือ

๒.๕ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยวิธีพิเศษต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๗ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้จะเสนอราคาต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้ นอกซองใบเสนอราคา เป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่น สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้จะเสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคลให้ยื่น สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้จะเสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงาน และสำเนาสัญญาจ้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้จะเสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารเสนอราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน รวมทั้งลงลายมือชื่อของผู้จะเสนอราคาให้ชัดเจนจำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษรโดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการขีดลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคา พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔/๔.๒ ผู้จะเสนอราคาจะต้อง...

๔.๒ ผู้จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคาในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน และในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวมและหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลข และตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญโดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่นและค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

๔.๓ ผู้จะเสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน นับแต่วันเปิดซองใบเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้จะเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๔ ผู้จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน ๔๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากจังหวัดชยันนาทให้เริ่มทำงาน

๔.๕ ก่อนยื่นเสนอราคา ผู้จะเสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารเสนอราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไขการจ้างโดยวิธีพิเศษ

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๕.๑ ในการเสนอราคาครั้งนี้ จังหวัดจะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวม

๕.๒ หากผู้เสนอราคายาใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นเสนอราคาไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษ จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคายาผู้นั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะจะเป็นประโยชน์ต่อจังหวัดเท่านั้น

๕.๓ จังหวัดสงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล (บุคคลธรรมดา) หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบเสนอราคา

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษ ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคายาอื่น

(๓) ราคาที่เสนอมีการขูดลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลงโดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๕.๔ ในการตัดสินผลการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษ หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษ หรือจังหวัดมีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ จังหวัดมีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม หรือไม่ถูกต้อง

๕/๕.๕ จังหวัดทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะ...

๕.๕ จังหวัดทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจยกเลิกการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของจังหวัดเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งจังหวัดจะพิจารณายกเลิกการจัดจ้างฯ และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ที่ทำงานไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอราคาอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษ หรือจังหวัดจะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามเงื่อนไขการจ้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ จังหวัดมีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๔ กับจังหวัด ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างที่เสนอราคาได้ ให้จังหวัดยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่จังหวัดชัชนาท โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย โดยจะเสนอราคาจะต้องนำพันธบัตรดังกล่าวไปจดทะเบียนการใช้พันธบัตรเป็นประกันที่ธนาคารแห่งประเทศไทยก่อนนำมาวางเป็นหลักประกัน

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

จังหวัดจะจ่ายเงินค่าจ้าง แบ่งออกเป็น ๑๒ งวด ดังนี้

๖/งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๗.๘%...

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๗.๘% (ร้อยละเจ็ดจุดแปดของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๑.๑ สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง
- ๑.๒ ถมดินปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และรื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง (ถ้ามี)
- ๑.๓ ปักผัง
- ๑.๔ ทดสอบดิน
- ๑.๕ ตอกเสาเข็มหรือเข็มเจาะ (ถ้ามี) และทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็ม (ถ้ามี)
- ๑.๖ ก่อสร้างฐานราก, หล่อเสาตอม่อ
- ๑.๗ ถมปรับดินภายในอาคาร และทำระบบป้องกันและกำจัดปลวก เฉพาะส่วนที่

จำเป็นต้องดำเนินการก่อนตามรายการ (ถ้ามี)

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๕% (ร้อยละห้าของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๒.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๑
- ๒.๒ หล่อคานพื้น คสล. ชั้นที่ ๑
- ๒.๓ หล่อถังเก็บน้ำใต้ดิน
- ๒.๔ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๑
- ๒.๕ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๔.๓% (ร้อยละสี่จุดสามของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๓.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๒
- ๓.๒ หล่อคานพื้น คสล. ชั้นที่ ๒
- ๓.๓ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๒
- ๓.๔ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๒
- ๓.๕ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๓
- ๓.๖ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๒

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๔.๑% (ร้อยละสี่จุดหนึ่งของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๔.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๓
- ๔.๒ หล่อคานพื้น คสล. ชั้นที่ ๓
- ๔.๓ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๓
- ๔.๔ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๓
- ๔.๕ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๔
- ๔.๖ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๓

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๔.๑% (ร้อยละสี่จุดหนึ่งของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๕.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๔
- ๕.๒ หล่อคานพื้น คสล. ชั้นที่ ๔
- ๕.๓ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๔
- ๕.๔ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๔
- ๕.๕ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๕
- ๕.๖ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๔

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๖ จำนวนเงิน ๔.๓% (ร้อยละสี่จุดสามของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๖.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๕
- ๖.๒ หล่อคานพื้น คสล. ชั้นที่ ๕
- ๖.๓ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๕
- ๖.๔ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๕
- ๖.๕ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๖
- ๖.๖ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๕
- ๖.๗ เดินท่อสุขาภิบาลในอาคาร ชั้นที่ ๑
- ๖.๘ ก่อผนังอิฐชั้นที่ ๑
- ๖.๙ ติดตั้งวงกบชั้นที่ ๑ (ยกเว้นอลูมิเนียม)

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๗ จำนวนเงิน ๕.๔% (ร้อยละห้าจุดสี่ของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๗.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๒
- ๗.๒ หล่อคานพื้น คสล. ชั้นที่ ๒
- ๗.๓ หล่อบันไดชั้นชั้นที่ ๒
- ๗.๔ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๒
- ๗.๕ หล่อเสา คสล. รับชั้นหลังคา
- ๗.๖ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๒
- ๗.๗ เดินท่อสุขาภิบาลในอาคาร ชั้นที่ ๒
- ๗.๘ ก่อผนังอิฐ ติดตั้งวงกบ ชั้นที่ ๒ (ยกเว้นอลูมิเนียม)
- ๗.๙ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๘ จำนวนเงิน ๘% (ร้อยละแปดของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๘.๑ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นหลังคา
- ๘.๒ หล่อคานพื้น คสล. ชั้นหลังคา
- ๘.๓ หล่อบันไดและผนังช่องลิฟต์ถึงชั้นหลังคา
- ๘.๔ หล่อถังเก็บน้ำและหลังคาคลุมบันได
- ๘.๕ เดินท่อสุขาภิบาลภายในอาคาร ชั้นที่ ๓ - ๔
- ๘.๖ ก่อผนังอิฐ ติดตั้งวงกบ ชั้นที่ ๓ - ๔ (ยกเว้นอลูมิเนียม)
- ๘.๗ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๒
- ๘.๘ หล่อเคาน์เตอร์ คสล.

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๙ จำนวนเงิน ๘.๖% (ร้อยละแปดจุดหกของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๙.๑ เดินท่อสุขาภิบาลภายในอาคาร ชั้นที่ ๕ - ๖
- ๙.๒ ก่ออิฐผนัง ติดตั้งวงกบชั้นที่ ๕ - ๖
- ๙.๓ ฉาบปูนภายใน ชั้นที่ ๓ - ๔
- ๙.๔ เดินสายไฟฟ้าพร้อมบล็อก ชั้นที่ ๑ - ๓
- ๙.๕ บุกและปูกระเบื้อง ชั้นที่ ๑ - ๓
- ๙.๖ ติดตั้งลูกกรงและราวบันได
- ๙.๗ ปูแผ่นหินขัดสำเร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

๙/งวดที่ ๑๐ จำนวนเงิน ๙.๒%...

งวดที่ ๑๐ จำนวนเงิน ๙.๒% (ร้อยละเก้าจุดสองของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๑๐.๑ ฉาบปูนภายใน ส่วนที่เหลือ
- ๑๐.๒ เดินสายไฟพร้อมบล็อกรภายใน ส่วนที่เหลือ
- ๑๐.๓ บุและปูกระเบื้อง ส่วนที่เหลือ
- ๑๐.๔ ฉาบปูนภายนอก
- ๑๐.๕ ทำรางน้ำ-บ่อพัก
- ๑๐.๖ ติดตั้งโครงลอฟต์

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๑ จำนวนเงิน ๒๓.๕% (ร้อยละยี่สิบสามจุดห้าของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๑๑.๑ ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง
- ๑๑.๒ ติดตั้งโครงเคร่าและฝ้าเพดาน
- ๑๑.๓ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์และงานสุขาภิบาล
- ๑๑.๔ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ พร้อมอุปกรณ์และงานไฟฟ้า
- ๑๑.๕ ติดตั้งลิฟต์
- ๑๑.๖ ทาสีรองพื้น
- ๑๑.๗ ตกแต่งผิวพื้นและผนัง

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๒ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน ๑๕.๗% (ร้อยละสิบห้าจุดเจ็ดของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ต่อไปนี้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๑๒.๑ ติดตั้งครุภัณฑ์
- ๑๒.๒ ทาสี
- ๑๒.๓ ทดสอบงานทุกระบบ
- ๑๒.๔ ทำระบบป้องกันและกำจัดปลวก (ตามรายการถ้ามี)

และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้าง (แบบปรับราคาได้) ข้อ ๑๘ ให้คิดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างตามแบบดั่งระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อเสนอสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ งบลงทุนค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง จำนวน ๒๙,๖๖๖,๙๐๐.-บาท (ยี่สิบเก้าล้านหกแสนหกหมื่นหกพันเก้าร้อย-บาทถ้วน)

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อจังหวัดได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ จากสำนักงบประมาณแล้วเท่านั้น ในกรณีที่มิได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ จากสำนักงบประมาณเพื่อการจัดหาพัสดุดังกล่าว จังหวัดสามารถยกเลิกการจัดทำได้

ราคากลางของงานจ้างก่อสร้างอาคารพลตพักแพทย์ ๒๐ ยูนิต เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒,๓๖๖ ตารางเมตร โรงพยาบาลชัยนาทนเรนทร ตำบลบ้านกล้วย อำเภอเมือง จังหวัดชัยนาท ๑ หลัง แบบแปลนเลขที่ ๘๔๔๐ และรายการประกอบแบบก่อสร้างเอกสารเลขที่ ข.๑๕๘/ส.ค./๕๗ ของกองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข ในการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๗,๙๓๗,๐๐๐.-บาท (ยี่สิบเจ็ดล้านเก้าแสนสามหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

๑๐.๒ เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามเงื่อนไขการจ้างโดยวิธีพิเศษแล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคา ซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่าภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่ง หรือซื้อขายของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกของลงเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๑/๑๐.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งจังหวัดได้คัดเลือกแล้ว...

๑๐.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งจังหวัดได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๖ จังหวัดจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี)

๑๐.๔ จังหวัดสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑. การปรับราคางานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรปรับราคาตั้งระบุในข้อ ๑.๖ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการ เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณตามข้อ ๑.๖

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตร หมวดที่ ๑ งานอาคาร ใช้สูตร $K = ๐.๒๕ + ๐.๑๕ \text{ lt/lo} + ๐.๑๐ \text{ Ct/Co} + ๐.๔๐ \text{ Mt/Mo} + ๐.๑๐ \text{ St/So}$

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างเหมาก่อสร้างตามเงื่อนไขการจ้างโดยวิธีพิเศษนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานจ้างเหมาดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสำนักงานคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างต่อไปนี้

๑๒.๑ ช่างไฟฟ้า

๑๒.๒ ช่างก่อสร้าง

๑๒.๓ ช่างเครื่องกล

๑๒.๔ ช่างสุขาภิบาล

๑๓. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด
